



Baens Nicky  
Steyvershofstraat 1  
3640 – Ophoven  
KBC bank: BE86 7360 4368 7450  
BTW nr: BE0683.556.624  
Telefoon: 0479/45.89.87  
Website: [www.belicom.be](http://www.belicom.be)  
E-mail: [info@belicom.be](mailto:info@belicom.be)  
Vergund door FOD BiZa - 0683556624

## **Belangrijkste wettelijke verplichtingen opgelegd aan de gebruiker.**

De volgende verplichtingen worden aan de gebruiker opgelegd door het Koninklijk Besluit van 27 april 2007 tot vaststelling van de voorwaarden voor installatie, onderhoud en gebruik van alarmsystemen en beheer van alarmcentrales (B.S. van 4 juni 2007) en van toepassing vanaf 4 oktober 2007 .

### **1° AANGIFTE bij het MELDPUNT**

De gebruiker van een alarmsysteem, dat niet beheerd wordt door een alarmcentrale of een interne alarmdienst, is ervoor verantwoordelijk dat een aantal gegevens gemeld worden aan het meldpunt alarmsystemen binnen de tien dagen na : de eerste ingebruikstelling van het alarmsysteem, de buitengebruikstelling van het alarmsysteem, de melding daarvan en elke wijziging van de deze gegevens.

<https://www.politie.be/nl/e-loket>

### **2° ONDERHOUDSVERPLICHTING**

De gebruiker is er verantwoordelijk voor dat zijn alarmsysteem jaarlijks wordt onderhouden.

Het onderhoud bestaat uit een nazicht of het alarmsysteem en de installatie ervan nog beantwoordt aan de voorschriften van dit besluit, of het alarmsysteem geen vals alarmsignaal genereert en of het alarmsysteem wel degelijk het juiste alarmsignaal genereert bij binnendringing. Indien het onderhoud wordt uitgevoerd door een beveiligingsonderneming, levert deze na elk onderhoud aan de gebruiker een schriftelijk attest af waaruit blijkt dat de controles, bedoeld in het vorig lid, uitgevoerd werden.

### **3° VERBODEN STORENDE OF GEVAARLIJKE ALARMCOMPONENTEN TE HEBBEN**

Aan een alarmsysteem mogen geen componenten aangesloten zijn die de doeltreffende tussenkomst van hulpdiensten kunnen hinderen, of die letsels kunnen toebrengen aan personen.

### **4° VERBOD OP RECHTSTREEKSE ALARMMELDING**

Alarmsignalen of boodschappen van meldsystemen kunnen niet rechtstreeks aan de politiediensten of aan het noodnummer worden gericht.

## **5° VOORWAARDEN EN VERPLICHTINGEN IN GEVAL VAN ALARMMELDING**

Behoudens de alarmmelding aan het rechtstreeks noodnummer, geschiedt elke alarmmelding uitsluitend telefonisch aan het noodnummer en dit door een gesprek in reële tijd tussen de alarmmelder en de bedienaar van het noodnummer. Een alarm mag slechts gemeld worden indien het alarmsignaal het gevolg is van een ongeoorloofde binnendringing of een poging daartoe. De alarmcentrales en de interne alarmdiensten dienen de alarmen te verifiëren op minstens één van de door de minister goedgekeurde wijzen.

De alarmmelder deelt bij elke alarmmelding volgende inlichtingen mede:

- het gebruikersnummer of de gegevens bedoeld in artikel 7, §2, 1°;
- het feit dat het om een ongeoorloofde binnendringing of een poging daartoe gaat en de wijze waarop dit feit werd vastgesteld;
- de aanduiding van de zone binnen het beveiligd pand waar het alarm is vastgesteld.

De gebruiker is ervoor verantwoordelijk dat na elke alarmmelding er bij het beveiligde goed een persoon aanwezig is op het ogenblik dat de politie ter plaatse komt.

Deze persoon is in staat:

- 1° voor zover hij zich niet in een gevaar situatie bevindt, de politie binnen te laten in het beveiligde goed;
- 2° het alarmsysteem uit te schakelen.

De beheerder van het noodnummer kan besluiten de alarmmeldingen die niet voldoen aan de vereisten bedoeld in artikel 13 of waarvan de inlichtingen, bedoeld in artikel 14, niet zijn medegedeeld, op een uitgestelde wijze te behandelen.

## **6° VERPLICHTINGEN BETREFFENDE DE SIRENES**

Een alarmsysteem mag slechts uitgerust zijn met een toestel dat geluidssignalen geeft, welke gehoord kunnen worden door derden die zich niet in het beveiligde goed bevinden indien het toestel bij elk alarm maximum gedurende drie minuten en enkel bij sabotage van het alarmsysteem maximum gedurende 8 minuten geluidssignalen produceert.

Elke alarmsysteem voorzien van een toestel, bedoeld in artikel 17, moet ook voorzien zijn van een zwaailicht en/of een knipperlicht, dat bij een alarm van op de openbare weg zichtbare lichtsignalen geeft tot het uitschakelen van het alarm.

## **7° Bepalingen uitsluitend van toepassing op PERSOONSALARMEN**

Alarmsignalen of boodschappen van meldsystemen kunnen niet rechtstreeks aan het noodnummer worden gericht.

De alarmcentrale of interne alarmdienst kan aanvullend met de gegevens, bedoeld in artikel 7, §2, tweede lid, 1°:

1° een situatieschets voegen van het pand waar het vast persoonsalarmsysteem is geïnstalleerd. Deze situatieschets omvat de aanduidingen van toegangen, vensters, plaats van vaste persoonsalarm detectoren en de opstellingsplaats van eventuele camera's;

2° gebruikersnummers voegen van de plaats en of de personen die in relatie staan met de plaats waar het persoonsalarmsysteem is geïnstalleerd. Indien een situatieschets is gevoegd, neemt de beheerder van het noodnummer de nodige maatregelen opdat de interventie van de politiediensten in geval van misdrijven tegen personen kunnen worden geoptimaliseerd.

Een alarmmelding geschiedt uitsluitend door een alarmcentrale of een interne alarmdienst en enkel aan het rechtstreeks noodnummer. De minister kan, in afwijking van het vorige lid, beslissen dat voor de door hem bepaalde dreigingen, een bijzonder alarmmeldingsnummer wordt aangewezen.

De vaste persoonsalarmsystemen, bedoeld om operationeel te zijn in publiek toegankelijke plaatsen, die na de datum van inwerkingtreding van dit besluit worden geïnstalleerd of worden vernieuwd moeten uitgerust zijn met een systeem dat visuele verificatie mogelijk maakt.

Persoonsalarmsystemen en de componenten ervan kunnen enkel worden geactiveerd voor de doelstelling, bedoeld in artikel 1, 4°.

**Disclaimer**

De informatie over juridische onderwerpen die u in deze bijdrage aantreft, zijn louter informatieve, algemene besprekingen en kunnen in geen geval als juridisch advies worden beschouwd. BeliCom aanvaardt geen aansprakelijkheid voor enige schade die iemand zou lijden door specifiek voort te gaan op deze informatie. Als u juridisch advies wenst, dient u contact op te nemen met een gekwalificeerde advocaat die u zal adviseren op basis van uw persoonlijke situatie.